

CON. I.S.A. "VALLE DI SUSÀ"

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL CONSORZIO

NR. 199/2015 - Ufficio Tecnico

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI PRESSO LA "CASA PROTETTA" UBICATA IN PIAZZA IV NOVEMBRE, 1 A SANT'AMBROGIO DI TORINO. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

CIG Z4517D4F70

IL DIRETTORE DEL CONSORZIO

Con i poteri :

dell'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

dell'art. 17 del D. Lgs. 30/03/01 n. 165 e s.m.i.;

dell'art. 27 del vigente Statuto Consortile;

richiamata la deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 10/A/2015 del 08/04/2015 con la quale si approvavano il Bilancio di Previsione 2015, il Bilancio Pluriennale 2015/2017 e la Relazione Previsionale Programmatica 2015/2017 e s.m.i.;

richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.26/2015 del 10/07/2015 con la quale si approva il PEG per il triennio 2015/2017;

atteso che a seguito della segnalazione pervenuta dal responsabile della Cooperativa Sociale P.G.Frassati, gestore, a seguito di esperimento di gara ad evidenza pubblica, dei servizi afferenti la struttura "Casa Protetta" ubicata in Sant'Ambrogio di Torino Piazza IV Novembre, 1, si è effettuato il giorno 11/09/2015 un sopralluogo teso ad individuare gli interventi necessari a risolvere le criticità evidenziate;

atteso che al suddetto sopralluogo hanno partecipato:

il Comune di Sant'Ambrogio di Torino, quale Ente proprietario dell'immobile in oggetto;

il Con.I.S.A."Valle di Susa" in qualità di comodatario della struttura in oggetto, a seguito della Convenzione a suo tempo stipulata con il Comune di Sant'Ambrogio di Torino,;

la Cooperativa Sociale P.G. Frassati, in qualità di gestore dei servizi afferenti la struttura a seguito di aggiudicazione di gara ad evidenza pubblica;

considerato che, in base alle risultanze del suddetto sopralluogo, si è convenuto sulla necessità di procedere urgentemente ai lavori di manutenzione straordinaria di seguito dettagliati:

- ◊ ripristino funzionale della rampa che permette l'accesso agevolato al piano I°, con la contestuale posa delle copertine in pietra laterali;
- ◊ sostituzione della porta, che dalla suddetta rampa consente l'accesso alla struttura, gravemente danneggiata durante gli ultimi eventi meteorologici e di non più conveniente riparazione;
- ◊ ripassatura e posizionamento di una nuova faldaleria al tetto onde evitare il ripetersi di infiltrazioni d'acqua in occasione di eventi meteorologici;
- ◊ posa di una nuova scala retrattile, danneggiata durante gli ultimi eventi meteorologici, necessaria per accedere, in sicurezza, al sottotetto;
- ◊ posa di un passo d'uomo che consenta un agevole accesso al tetto;

richiamato l'art. 4 della convenzione stipulata tra il Consorzio e il Comune di Sant'Ambrogio di Torino di durata ventennale e con scadenza il 31/12/2019;

valutati i preventivi, pervenuti all'Ufficio Tecnico del Comune dalle Ditte da esso interpellate, e trasmessi al Consorzio, ns.prot.nr.10186 e nr.10188 del 22/12/2015, che si allegano al presente atto:

TORCHIO COSTRUZIONI S.r.l. Via L.Colli, 3 10128 Torino, di €. 31'850,00 + iva;

PAONNE ANGELO Via del Rio, 20 10057 Sant'Ambrogio di Susa, di €.5'500,00 + iva;

ritenuto necessario richiedere alla Ditta PAONNE ANGELO, con lettera ns.prot.n.10295 del 28/12/2015, chiarimenti tecnico/economici in merito alla esecuzione dei lavori richiesti;

atteso che in data 29/12/2015, ns.prot.n.10324, perveniva al Consorzio ulteriore preventivo della Ditta PAONNE ANGELO, dettagliato come da richiesta, di importo complessivo pari a €. 6'450,00 + iva, che si allega al presente atto;

ritenuto esaustivo, congruo ed economicamente conveniente il suddetto preventivo pervenuto dalla Ditta PAONNE ANGELO;

visto l'art.125 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

visto il combinato disposto degli artt. 6 e 13, comma 4, del Regolamento Consortile per i lavori, le forniture ed i servizi in economia;

dato atto che è stata preventivamente verificata la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs 267/2000".

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di affidare i lavori di manutenzione straordinaria, da eseguirsi presso la struttura denominata “Casa Protetta” ubicata in Piazza IV Novembre, 1 a Sant’Ambrogio di Torino (TO), alla Ditta PAONNE ANGELO Via del Rio, 20 10057 Sant’Ambrogio di Susa;
3. di avvalersi, visto l’art. 4 della convenzione, della collaborazione dell’Ufficio Tecnico del Comune di Sant’Ambrogio di Torino per la cura dell’esecuzione dei lavori nonché la loro direzione;
4. di impegnare la somma di €. 6'450,00 + iva 22% per un tot. di €. 7'869,00 (iva compresa) sul Tit. 2, Funz. 01, Serv. 08, Int. 05 (Cap Peg 1420) del bilancio di previsione 2015;
5. di richiedere, ai sensi dell’art. 4 della convenzione, al Comune di Sant’Ambrogio di Torino il rimborso, nella misura di 324,5/1'000, delle spese che verranno effettivamente sostenute;
6. di disciplinare il rapporto contrattuale mediante lo scambio di corrispondenza.

Susa, lì 29/12/2015

Il Direttore

Con.I.S.A. “Valle di Susa”

F.to Dott.ssa Anna BLAIS

Il Responsabile

Area Amministrativo Finanziaria

F.to Dott. Paolo ALPE

Il responsabile del procedimento

Istruttore Tecnico Geometra

F.to Geom. Pierrè RE