



REGIONE PIEMONTE

CONSORZIO INTERCOMUNALE SOCIO ASSISTENZIALE "VALLE DI SUSÀ"

Con.I.S.A. "VALLE DI SUSÀ" - Piazza S. Francesco, 4 - 10059 SUSÀ (TO)
Tel. 0122 648 501 - Fax 0122 629 335

e-mail: conisa.segreteria@conisa.it - www.conisa.it - Cod. Fisc. 96020760011 - P. IVA 07262140010

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 38 DEL 06/09/2016

Avente ad oggetto:

APPROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA TRA IL CONSORZIO INTERCOMUNALE SOCIO ASSISTENZIALE "VALLE DI SUSÀ" E LA COOPERATIVA SOCIALE C.S.D.A DI AVIGLIANA PER LA GESTIONE DEL RIFUGIO ABITATIVO RENZO GIRODO DI ALMESE

RESPONSABILE DELL'AREA, QUALE FUNZIONARIO PROPONENTE LA DELIBERAZIONE

SUSA, LI'

- 6 SET. 2016



[Handwritten signature]

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E DI REGOLARITA' E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA AI SENSI DELL'ART 147 BIS, COMMA 1, DEL D.LGS. 267/2000, MODIFICATO DALL'ART. 3, COMMA 1, LETTERA D) DEL D.L. 174/2012. CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA L. 213/2012

SUSA, LI'

- 6 SET. 2016



IL DIRETTORE

[Handwritten signature]

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 267/2000

SUSA, LI'

- 6 SET. 2016



RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

[Handwritten signature]



REGIONE PIEMONTE
CONSORZIO INTERCOMUNALE SOCIO ASSISTENZIALE "VALLE DI SUSÀ"

Con.I.S.A. "VALLE DI SUSÀ" - Piazza S. Francesco, 4 - 10059 SUSÀ (TO)
Tel. 0122 648 501 - Fax 0122 629 335
e-mail: conisa.segreteria@conisa.it - www.conisa.it - Cod. Fisc. 96020760011 - P. IVA 07262140010

PROTOCOLLO D'INTESA TRA IL CONSORZIO INTERCOMUNALE SOCIO ASSISTENZIALE VALLE DI SUSÀ – CON.I.S.A. – E LA COOPERATIVA SOCIALE C.S.D.A. DI BUTTIGLIERA ALTA - PER LA GESTIONE DELLA STRUTTURA DENOMINATA "RIFUGIO ABITATIVO RENZO GIRODO" DI ALMESE

TRA

Il Con.I.S.A. "Valle di Susa" - Consorzio Intercomunale Socio-Assistenziale "Valle di Susa", in seguito denominato Consorzio, C.F. 96020760011, nella persona del Direttore Dott.ssa Anna BLAIS, nata a Susa (TO) il 04/03/1955, domiciliata, ai fini del presente atto, presso la sede legale del Consorzio in Piazza San Francesco n. 4 – Susa (TO)

E

La Cooperativa C.S.D.A. con sede legale in Buttigliera Alta, Via Villa San Tommaso 7, C.F. e partita IVA: 06940700013, nella persona del Legale Rappresentante pro tempore Alesiani Piero, nato a Force (AP) il 10/12/1943 e domiciliato per la rappresentanza presso l' indirizzo della cooperativa :

PREMESSO CHE

con deliberazione n. 17 del 28/04/2015 il Consiglio di Amministrazione del Consorzio ha approvato la Convenzione tra il Consorzio Intercomunale Socio Assistenziale Valle di Susa – Con.I.S.A., il Comune di Almese e la Cooperativa Sociale C.S.D.A. di Buttigliera Alta, per la realizzazione del progetto "Rifugio abitativo Renzo Girodo".

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1
Oggetto

Il presente Protocollo definisce i rapporti tra il Consorzio e la Cooperativa, per quanto attiene la gestione della struttura denominata "Rifugio abitativo Renzo Girodo" di Almese, finalizzata alla sistemazione alloggiativa, anche integrata con interventi educativo – assistenziali.

Art. 2

Individuazione dei beneficiari e attivazione interventi

I beneficiari degli interventi potranno appartenere alle tipologie previste dall'art. 1 della citata Convenzione.

L'inserimento presso gli alloggi dovrà essere proposto dall'Assistente Sociale, titolare del caso, al Coordinatore del progetto, individuato dalla Cooperativa, previa autorizzazione da parte del competente Responsabile di Area del Consorzio.

Art. 3

Impegni assunti della Cooperativa

La Cooperativa gestirà la struttura abitativa denominata "Rifugio Girodo", sita in via del Mulino n. 4 ad Almese garantendo il rispetto degli impegni assunti nella Convenzione stipulata con il Comune di Almese e il Consorzio Intercomunale Socio Assistenziale "Valle di Susa".

Nello specifico la Cooperativa CSDA si impegna a:

- adibire la struttura all'accoglienza di persone e/o nuclei familiari con figli minori, individuati dal Con.I.S.A.;
- predisporre, se richiesto dai Servizi, un progetto di sostegno e di affiancamento;
- definire un contratto di ospitalità e un "Regolamento di convivenza" da sottoporre e far sottoscrivere ai beneficiari del progetto;
- far rispettare i tempi di permanenza definiti nel contratto di ospitalità;
- garantire la cura dell'immobile, facendosi carico della manutenzione ordinaria;
- intestare a sé i contratti delle utenze di acqua, gas ed energia elettrica;
- provvedere a stipulare apposita polizza assicurativa sull'immobile;
- richiedere ai beneficiari un contributo per l'ospitalità, comprensivo del rimborso spese relative alle utenze (acqua, energia elettrica, riscaldamento, gas ed eventuali tasse comunali).

La Cooperativa garantirà, inoltre, la gestione di un **progetto educativo/assistenziale**, qualora ritenuto necessario dai Servizi invianti, mettendo a disposizione il personale necessario alla realizzazione del progetto di sostegno personalizzato, definito con gli operatori titolari del caso.

La Cooperativa si impegna a mettere a disposizione figure professionali qualificate e ad individuare, tra esse, un Coordinatore del progetto complessivo, garantendo a tali operatori un'adeguata supervisione.

Art. 4

Determinazione dei costi

La fruizione di prestazioni professionali qualificate, che potranno essere richieste dal Consorzio sulla base di specifiche esigenze connesse ai progetti individuali, è subordinata al pagamento del costo orario dell'operatore individuato.

A seconda delle necessità le figure professionali che la Cooperativa mette a disposizione sono:

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| - Educatore professionale | al costo orario di € 24,00 |
| - Operatore Socio Sanitari | al costo orario di € 19,50 |
| - Assistente familiare | al costo orario di € 15,00 |

I costi orari sono da intendersi IVA esclusa.

Contributo di ospitalità

Le quattro unità abitative di cui è composto l'immobile verranno così destinate:

- alloggio piano terra: due nuclei familiari in co-abitazione (uso comune del locale cucina e servizi);
- alloggio I° piano: adibito alle emergenze abitative per due nuclei familiari in co-abitazione (uso cucina comune e servizi);
- 2 monolocali al II° piano con uso cucina autonomo: persone singole o mamme con 1 bambino.

Il contributo mensile per l'ospitalità è così definito:

Alloggi piano terra e I° piano:

- famiglia in cohousing (condivisione cucina, soggiorno – minimo 2 famiglie) € 250,00 a famiglia
di cui € 150,00 per le utenze, a famiglia
€ 100,00 per spese di gestione/amministrazione, a famiglia
- famiglia da sola (uso esclusivo dell'alloggio) € 400,00
di cui € 300,00 per le utenze
€ 100,00 per spese di gestione/amministrazione

Monolocali A e B (uso esclusivo)

- di cui: € 220,00
€ 120,00 per le utenze
€ 100,00 per spese di gestione/amministrazione.

Attività di monitoraggio

L'attività di monitoraggio svolta dalla Cooperativa prevede:

- la cura dei rapporti con i Servizi inviati al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi predefiniti, anche attraverso incontri di verifica;
- la cura delle relazioni tra i beneficiari del progetto abitativo, attraverso una costante supervisione;
- il sostegno, l'orientamento e la stimolazione alla socializzazione attraverso colloqui individualizzati, riunioni di gruppo tra beneficiari, partecipazione ad attività ricreative sul territorio;
- il supporto nell'educare alla convivenza, attraverso riunioni tra gli ospiti per analizzare le difficoltà riscontrate e stimolare le persone al lavoro di gruppo;
- il supporto, in collaborazione con i Servizi, nella ricerca di un lavoro, attraverso incontri presso il Centro per l'Impiego, le Agenzie interinali e nella stesura del curriculum vitae;
- la reperibilità telefonica 24h/24h su 7 giorni la settimana
- la verifica e il controllo sull'andamento del progetto da parte del Coordinatore;
- il controllo sugli ospiti nella cura della struttura.

Inoltre, per gli ospiti dei nuclei adibiti alle emergenze abitative, il monitoraggio prevede, in collaborazione con i Servizi, il supporto nella ricerca di una sistemazione abitativa definitiva volto al rispetto dei tempi di permanenza definiti nel contratto di ospitalità.

Il costo di eventuali interventi in emergenza non rientra nel monitoraggio generale, ma sarà di volta in volta concordato con l'Ente.

Monitoraggio complessivo della struttura, utilizzata a pieno regime:

- alloggio piano terra (6 ore mese per nucleo) da € 130,00 ad € 260,00 mensili se l'alloggio è completamente occupato
- alloggio 1° piano (6 ore mese per nucleo) da € 130,00 ad € 260,00 mensili se l'alloggio è completamente occupato
- monolocale A (6 ore mese) € 130,00 mensili per monolocale
- monolocale B (6 ore mese) € 130,00 mensili per monolocale

I costi succitati sono da intendersi IVA inclusa

Il monitoraggio viene calcolato a partire dal primo ospite inserito.

Il costo del monitoraggio non comprende le attività educative e/o assistenziali inerenti i progetti individualizzati, attivati secondo le specifiche esigenze dei destinatari.

L'eventuale conguaglio relative alle utenze verrà calcolato e ripartito sui diversi nuclei al termine di ogni anno solare.

La complessità dovuta al cambiamento di residenza, le nuove regole del "coabitare" e le fragilità che spesso connotano i beneficiari, richiedono un'attenta osservazione, la cui finalità è quella di rispondere tempestivamente alle eventuali emergenze che possono presentarsi ed offrire un momento di confronto e di supporto individuale, con l'obiettivo di offrire serenità e benessere alle persone che entreranno in questo nuovo contesto abitativo.

Il lavoro degli operatori, quindi, sarà legato sia agli interventi diretti sui beneficiari, sia al coordinamento interno del Progetto, sia al coordinamento con i servizi territoriali.

Art. 5 Durata degli interventi

Per ogni singolo progetto dovrà essere definita una specifica durata; la permanenza, nel caso di emergenze abitative non potrà superare i 6 mesi, mentre nel caso di progetti di accompagnamento all'autonomia non potrà superare i 18 mesi.

Art. 6 Impegni assunti dal Consorzio

Il Con.I.S.A. Valle di Susa proporrà alla Cooperativa i soggetti da ospitare temporaneamente nella struttura abitativa, che dovranno rientrare in uno specifico progetto di intervento, fornendo tutti i supporti sociali e assistenziali necessari, per il tempo richiesto dal progetto stesso.

Prima dell'inserimento il Consorzio si impegna ad illustrare al beneficiario le caratteristiche dell'intervento, illustrandone le finalità, la provvisorietà, gli impegni che lo stesso deve assumere in prima persona e le cause di decadenza dal beneficio.

Tali soggetti saranno, a parità di requisiti, individuati prioritariamente tra i cittadini residenti/domiciliati in Almese.

Laddove gli ospiti non siano in grado di corrispondere il contributo per l'ospitalità, il Con.I.S.A. Valle di Susa, eventualmente in collaborazione con il Comune di residenza degli interessati, provvederà all'erogazione di forme di contribuzione economica finalizzate a sostenere il progetto di ospitalità.

Qualora l'inserimento venga richiesto a beneficio di nuclei familiari con minori o di soggetti con disabilità, che siano da considerarsi in situazione di emergenza abitativa, il costo dell'intervento è a carico del Consorzio e del Comune di provenienza.

Nel caso di progetti di accompagnamento all'autonomia di competenza del Consorzio, quest'ultimo definirà, di volta in volta, la durata specifica del progetto, gli impegni richiesti ai beneficiari e di conseguenza i tempi delle garanzie economiche a carico del Consorzio stesso.

Nessuna somma sarà dovuta dal Con.I.S.A. o dal Comune di provenienza, nel caso di sua compartecipazione ai costi, qualora la permanenza nella struttura si protragga oltre il termine autorizzato dal Con.I.S.A. stesso.

Il Consorzio vigilerà sulla qualità dei servizi resi dalla Cooperativa, verificherà, anche attraverso sopralluoghi "a sorpresa", il buon andamento della gestione ed emanerà eventuali prescrizioni in caso di inadempienza.

Art. 7 Durata

Il presente Protocollo ha durata fino al 31/12/2019 ed è rinnovabile previo accordo tra le parti. La valorizzazione economica degli interventi previsti verrà aggiornata, quando necessario, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione

Letto, confermato e sottoscritto

Susa, _____

Per il Consorzio Intercomunale
Socio – Assistenziale "Valle di Susa"

IL DIRETTORE
Anna BLAIS

Per la Cooperativa Sociale
C.S.D.A.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE
Piero ALESIANI