

REGIONE PIEMONTE
CONSORZIO INTERCOMUNALE
SOCIO ASSISTENZIALE “VALLE DI SUSÀ”

ESTRATTO DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
DEL CON.I.S.A. “VALLE DI SUSÀ”

N. 34/2014

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI IN USO AL CONSORZIO – LINEE DI INDIRIZZO IN MERITO.

L'anno duemilaquattordici, addì trenta del mese di giugno, alle ore 9.30, presso la sede dell'Ospedale Sant'Agostino – Via Sant'Agostino n.5 - Avigliana, regolarmente convocato, a norma dell'art. 21, comma 2, dello Statuto Consortile, dal Presidente del Consiglio di Amministrazione del Consorzio, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del quale sono membri i Sigg.ri:

Dott.ssa Laura MUSSANO	- PRESIDENTE -	PRESENZA SI
Dott. Emanuele BELLAVIA	- VICE PRESIDENTE -	NO
Dott. Nicolò COPPOLA	- COMPONENTE -	SI

Assume la presidenza la Dott.ssa Laura MUSSANO.

Assiste alla seduta il Responsabile di Area Amministrativa / Finanziaria Dott. Paolo ALPE, il quale funge da Segretario verbalizzante in sostituzione del Segretario del Consorzio Dott. Giorgio GUGLIELMO, assente giustificato.

Partecipa alla seduta, con voto consultivo, il Direttore del Consorzio, Dott.ssa Anna BLAIS, ai sensi dell'art. 21, comma 4, dello Statuto Consortile.

Il Presidente riconosciuta legale l'adunanza, DICHIARA APERTA LA SEDUTA.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

richiamata la determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 52 del 29/03/2007 con la quale si affidava, a seguito di esperimento di procedura aperta, il servizio di pulizia delle sedi in uso al Consorzio – periodo 01/04/2007 – 31/12/2010, alla s. c. s. La Nuova Cooperativa, con sede in Torino – Via Capelli n. 93, ad un costo orario di € 12,93 + IVA ;

richiamata la determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 99 del 09/07/2008 con la quale si riconosceva la revisione del costo del servizio di pulizia delle sedi in uso al Consorzio affidato alla s. c. s. La Nuova Cooperativa, a decorrere da maggio 2008, nella misura del 1,7%, incrementando, pertanto, il costo orario da € 12,93 + IVA ad € 13,15 + IVA;

richiamata la determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 67 del 19/05/2010 con la quale si affidava nuovamente, sussistendo le condizioni contemplate dalla normativa (art. 57, comma 5, lett. b) del D. Lgs. 163/2006 e s. m. i.), il servizio di pulizia delle sedi in uso al Consorzio – periodo 01/01/2011 – 31/12/2013, alla s. c. s. La Nuova Cooperativa, con sede in Torino – Via Capelli n. 93, ad un costo orario di € 13,15 + IVA (corrispettivo attuale);

richiamato l'art. 1 del contratto per la gestione del servizio di pulizia Rep. n. 60 del 10/12/2010, che prevede la possibilità di proroga per un periodo non superiore a sei mesi, nelle more dell'espletamento del nuovo appalto;

richiamata la determinazione del Responsabile di Area Amministrativa n. 168 del 27/12/2013, con la quale si prorogava l'affidamento della gestione del servizio di pulizia delle sedi in uso al Consorzio per il periodo 01/01/2014 – 30/06/2014 alla s. c. s. La Nuova Cooperativa, con sede in Torino – Via Capelli n. 93, ad un costo orario di € 13,15 + IVA (corrispettivo attuale, invariato da quasi sei anni), nelle more dell'espletamento del nuovo appalto o della definizione di altra modalità gestionale, atteso che la maggior parte delle sedi sono di proprietà dei Comuni consorziati;

atteso che il servizio di che trattasi è prossimo a scadenza;

dato atto che le sedi consortili oggetto di pulizia sono le seguenti:

SERVIZIO SOCIALE DI SUSA – Via Palazzo di Città, 39
PUNTO ACCOGLIENZA SOCIO SANITARIO (PASS) SUSA - C.so Couvert, 21
SERVIZIO SOCIALE DI BUSSOLENO - Lungo Dora Gastaldi, 1
AREA MINORI SANT'ANTONINO DI SUSA – V.le IV Novembre, 3
SERVIZIO SOCIALE DI CONDOVE – Via Buozzi , 2bis
PROGETTO PONTE DI CONDOVE –Via Rodari, 9
CASA PROTETTA SANT'AMBROGIO – Piazza IV Novembre, 1

considerato che tali sedi non sono di proprietà del Consorzio ma sono concesse in comodato d'uso gratuito o in locazione dai Comuni o da altri Enti pubblici (Provincia di Torino) per attività istituzionali del Consorzio;

richiamato l'art. 47 , comma 4, del vigente Statuto Consortile che testualmente cita: *“Il Consorzio può altresì stipulare Convenzioni ed altre forme di collaborazione previste dalla legge con altre Pubbliche Amministrazioni, anche estere, anche al fine di realizzare economie di scala ed ottimizzazioni nella gestione dei servizi”*;

ritenuto, pertanto, di dover formalizzare alcune linee di indirizzo in materia, al fine di consentire l'espletamento del suddetto servizio e precisamente:

- a) L'affidamento del servizio deve essere improntato al rispetto dei principi di economicità, efficacia, efficienza, tempestività e semplificazione dell'azione amministrativa, realizzazione di sinergie e ottimizzazione nella gestione del servizio anche in riferimento all'abbattimento dei tempi di percorrenza del personale addetto alle pulizie tra le varie sedi ubicate sul territorio;
- b) Trattandosi di sedi di proprietà dei Comuni (tranne una di proprietà della Provincia) nelle quali per lo più vi sono altri uffici/servizi comunali, risponde ai parametri citati avvalersi delle ditte individuate in esito a specifiche procedure di gara dai singoli Comuni, o dall'ASLTO3 di riferimento, o dalle Cooperative Sociali che gestiscono servizi appaltati in loco, alle medesime condizioni applicate ai suddetti Enti, rimborsando agli enti proprietari/utilizzatori prevalenti il corrispettivo occorrente per l'espletamento del servizio di pulizia presso i locali utilizzati dal Consorzio per i propri fini istituzionali;
- c) tali indirizzi si applicano a decorrere dal 01/07/2014 e per gli esercizi successivi, finché non intervengano diverse direttive in merito;
- d) In via del tutto residuale o eccezionale, qualora gli Enti proprietari o utilizzatori non siano in grado di aderire alla richiesta del Consorzio, gli uffici competenti sono autorizzati ad avvalersi delle forme di affidamento ammesse dalla normativa vigente;

visto il D.Lgs 12/04/2006 n. 163 e s.m.i.;

richiamata la propria competenza in merito ai sensi dell'art. 20, comma 2, lett. h) dello Statuto Consortile;

dato atto che sono stati acquisiti sul presente atto deliberativo i pareri favorevoli di cui all'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, in ordine alla sola regolarità tecnica da parte del Responsabile di Area Amministrativa, in quanto l'atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, trattandosi di provvedimento di indirizzo;

con votazione unanime favorevole espressa in forma palese

DELIBERA

- 1) di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di individuare le seguenti linee di indirizzo al fine di consentire l'espletamento del servizio di pulizia delle sedi consortili e precisamente:
 - a) L'affidamento del servizio deve essere improntato al rispetto dei principi di economicità, efficacia, efficienza, tempestività e semplificazione dell'azione amministrativa, realizzazione di sinergie e ottimizzazione nella gestione del servizio anche in riferimento all'abbattimento dei tempi di percorrenza del personale addetto alle pulizie tra le varie sedi ubicate sul territorio;
 - b) Trattandosi di sedi di proprietà dei Comuni (tranne una di proprietà della Provincia) nelle quali per lo più vi sono altri uffici/servizi comunali, risponde ai parametri citati avvalersi delle ditte individuate in esito a specifiche procedure di gara dai singoli Comuni, o dall'ASLTO3 di riferimento, o dalle Cooperative Sociali che gestiscono servizi appaltati in loco, alle medesime condizioni applicate ai suddetti Enti, rimborsando agli enti proprietari/utilizzatori prevalenti il corrispettivo occorrente per l'espletamento del servizio di pulizia presso i locali utilizzati dal Consorzio per i propri fini istituzionali;

- c) tali indirizzi si applicano a decorrere dal 01/07/2014 e per gli esercizi successivi, finché non intervengano diverse direttive in merito;
 - d) In via del tutto residuale o eccezionale, qualora gli Enti proprietari o cointitolatori non siano in grado di aderire alla richiesta del Consorzio, gli uffici competenti sono autorizzati ad avvalersi delle forme di affidamento ammesse dalla normativa vigente;
- 3) di demandare al Responsabile di Area Amministrativa l'adozione dei conseguenti atti gestionali relativi all'espletamento del servizio di che trattasi nonché l'assunzione del relativo impegno di spesa;
 - 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa, trattandosi di atto di indirizzo;
 - 5) di dare atto che sono stati acquisiti, sulla presente deliberazione, i pareri favorevoli prescritti dalla normativa vigente.
 - 6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile con separata distinta votazione che registra esito unanime favorevole, attesa l'urgenza di garantire l'espletamento del servizio di pulizia delle sedi consortili senza soluzione di continuità.

Letto, confermato e sottoscritto
in originale firmato

IL PRESIDENTE
f.to Dott.ssa Laura MUSSANO

IL SEGRETARIO F.F.
f.to Dott. Paolo ALPE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio del Consorzio il:
_____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Susa, li _____

IL SEGRETARIO
Dott. Giorgio GUGLIELMO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Li _____

VISTO:

IL SEGRETARIO
Dott. Giorgio GUGLIELMO

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione ai sensi dell'art. 140, D. Lgs. 267/2000:

è stata trasmessa in elenco, con lettera prot. n. _____ in data _____ ai Capigruppo Consiliari come prescritto dall' art. 125 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 (il relativo testo è disponibile presso la Sede Consortile - Ufficio Segreteria).

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000)

E' divenuta esecutiva ai sensi di legge in data _____

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000)

Susa, li _____

IL SEGRETARIO
Dott. Giorgio GUGLIELMO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Li _____

VISTO:

IL SEGRETARIO
Dott. Giorgio GUGLIELMO