

REGIONE PIEMONTE
CONSORZIO INTERCOMUNALE
SOCIO ASSISTENZIALE “VALLE DI SUSÀ”

ESTRATTO DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
DEL CON.I.S.A. “VALLE DI SUSÀ”

N. 33/2008

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL RINNOVO DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE PER LA PROSECUZIONE DELL'ATTIVITA' DEL CENTRO ADDESTRAMENTO DISABILI (C.A.D.) – PERIODO 16/05/2008 – 15/05/2011.

L'anno duemilaotto, addì sedici del mese di maggio, alle ore 18.30, nella Sala Riunioni del Consorzio Intercomunale Socio-Assistenziale “Valle di Susa” - Piazza San Francesco n. 4 - Susa, regolarmente convocato, a norma dell'art. 21, comma 2, dello Statuto Consortile, dal Presidente del Consiglio di Amministrazione del Consorzio, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del quale sono membri i Sigg.ri:

Dott.ssa Laura MUSSANO	- PRESIDENTE -	PRESENZA SI
Dott. Emanuele BELLAVIA	- VICE PRESIDENTE -	SI
Sig. Giuseppe COSTA	- COMPONENTE -	SI

Assume la presidenza la Dott.ssa Laura MUSSANO.

Assiste alla seduta il Segretario del Consorzio Dott. Giorgio GUGLIELMO.

Partecipa alla seduta, con voto consultivo, il Direttore del Consorzio, Dott.ssa Anna BLAIS, ai sensi dell'art. 21, comma 4, dello Statuto Consortile.

Il Presidente riconosciuta legale l'adunanza, DICHIARA APERTA LA SEDUTA.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Richiamata la Relazione Previsionale e Programmatica per gli anni 2008/2010 approvata, unitamente al Bilancio di Previsione 2008, con deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 6/A/2008 del 14/03/2008;

richiamata la propria deliberazione n 39/2005 del 06/05/2005 con la quale è stato approvato il contratto di locazione per l'attivazione del Centro Addestramento Disabili (C.A.D.) per il periodo 16/05/2005 – 15/05/2008 con un canone annuale iniziale di € 6.115,20= aggiornato annualmente in misura pari all'incremento medio mensile dell'indice ISTAT , riferito all'anno precedente;

atteso che l'art. 2 del suddetto contratto, registrato il 26/05/2005 presso l'Agenzia delle Entrate di Susa al n. 1020 serie 3, prevede la possibilità di rinnovo per un ulteriore periodo di tre anni , su esplicita richiesta del conduttore;

valutata la necessità di addivenire al rinnovo di tale contratto , al fine di consentire la prosecuzione dell'attività del Centro Addestramento Disabili (lettera prot. n. 2644 del 18/04/2008);

vista la lettera pervenuta il 30 aprile 2008 prot. 2883 . con la quale l'Istituto Suore San Giuseppe di Susa , proprietario dell'unità immobiliare sita in Sant'Antonino di Susa, via Torino 150, acconsente al rinnovo del contratto di locazione in essere ;

ritenuto pertanto di approvare la relativa appendice che sancisce il rinnovo della locazione per un ulteriore periodo di tre anni e precisamente dal 16/05/2008 al 15/05/2011 ferme restando tutte le altre clausole contrattuali ;

vista la Legge 27/07/1978 n. 392 e s.m.i.;

vista la Legge 09/12/1998 n. 431 e s.m.i.;

visto il D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

richiamata la propria competenza in merito ai sensi dell'art. 20, comma 1, dello Statuto Consortile, trattandosi di materia residuale;

dato atto che sono stati acquisiti sul presente atto deliberativo i pareri favorevoli di cui alla vigente normativa, in ordine alla regolarità tecnica da parte del Responsabile di Area Amministrativa e di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario;

con votazione unanime favorevole espressa in forma palese

DELIBERA

- 1) di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare l'appendice al contratto di locazione registrato il 26/05/2005 presso l'Agenzia delle Entrate di Susa al n. 1020 serie 3 , che sancisce il rinnovo per un ulteriore triennio (16/05/2008 – 15/05/2011) del contratto di locazione in essere ferme restando tutte le

altre clausole contrattuali, al fine di consentire la prosecuzione dell'attività del Centro Addestramento Disabili (C.A.D.);

- 3) di autorizzare il legale rappresentante del Consorzio alla stipula dell'appendice al contratto di che trattasi;
- 4) di demandare al Responsabile di Area competente l'assunzione degli impegni di spesa derivanti dal suddetto contratto, da imputare, *pro quota*, al Bilancio di Previsione 2008 ed agli esercizi finanziari successivi fino al 2011;
- 5) di dare atto che sono stati acquisiti sul presente atto i pareri favorevoli previsti dalla vigente normativa.

SUCCESSIVAMENTE

attesa la necessità e l'urgenza di formalizzare il suddetto rinnovo del contratto di locazione, ai fini della prosecuzione dell'attività del Centro Addestramento Disabili (C.A.D.);

visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

con votazione unanime favorevole espressa in forma palese

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto
in originale firmato

IL PRESIDENTE
f.to Dott.ssa Laura MUSSANO

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Giorgio GUGLIELMO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio del Consorzio il:
_____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Susa, li _____

IL SEGRETARIO
Dott. Giorgio GUGLIELMO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Li _____

VISTO:

IL SEGRETARIO
Dott. Giorgio GUGLIELMO

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione ai sensi dell'art. 140, D. Lgs. 267/2000:

è stata trasmessa in elenco, con lettera prot. n. _____ in data _____ ai Capigruppo Consiliari come prescritto dall' art. 125 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 (il relativo testo è disponibile presso la Sede Consortile - Ufficio Segreteria).

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000)

E' divenuta esecutiva ai sensi di legge in data _____

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000)

Susa, li _____

IL SEGRETARIO
Dott. Giorgio GUGLIELMO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Li _____

VISTO:

IL SEGRETARIO
Dott. Giorgio GUGLIELMO
